OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 13 de Marzo de 2025 a las 11:28:52

176088115

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-1597

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANDES FERNANDO FALLA RODRIGUEZ
OFICIO No.: 0093 del 27/01/2025 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL de DUITA
MATRICULAS: 074-43293
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N $	28.10

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 13/03/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 13 de Marzo de 2025 a las 11:28:55

17

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-11616

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-1597
MATRICULA: 074-43293
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANDES FERNANDO FALLA RODRIGUEZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 47
13/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-43293

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:47 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 07/10/1993 RADICACION: 7298 CON: CERTIFICADO DE 10/09/1993

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 158060100000000390005000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15806010000390005000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LINDEROS SEGUN ESCRITURA #76 DEL 11-02- 66 NOTARIA 2. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION

2) CL 5 # 9 - 8 12 KR 9 5 23

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/02/1966 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 76 DEL: 11/02/1966 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREDOR CAMARGO LUIS ANTONIO

A: CORREDOR DE RODRIGUEZ ISABEL X

A: CORREDOR DE ESCOBAR ANA MATILDE X

A: CORREDOR TAMAYO LUIS HECTOR X

A: CORREDOR TAMAYO ROSA MARIA X

A: CORREDOR TAMAYO JOSE MARIA X

A: CORREDOR TAMAYO PABLO RAMON X

A: CORREDOR TAMAYO ELICIO X

A: CORREDOR DE INFANTE SOFIA X

A: CORREDOR TAMAYO GONZALO X

A: CORREDOR DE RAMIREZ ANA TULIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 22/07/1976 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 408 DEL: 04/05/1976 NOTARIA 1. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 8.000

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA 1/10 PARTE COMPRAVENTA PROINDIVISO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORREDOR TAMAYO GONZALO

A: CORREDOR DE ESCOBAR ANA MATILDE X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-43293

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:47 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 22/07/1976** **Radicación 1976-074-6-511**
DOC: ESCRITURA 406 DEL: 04/05/1976 NOTARIA 1 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 8.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR TAMAYO ELICIO CC# 2418885
A: CORREDOR DE ESCOBAR ANA MATILDE **CC# 24165875** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 29/05/1969** **Radicación 1969-074-6-511**
DOC: ESCRITURA 232 DEL: 17/05/1969 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.500
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR DE TORRES ROSA MARIA CC# 29015437
A: CORREDOR DE ESCOBAR ANA MATILDE **CC# 24165875** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 18/07/1969** **Radicación 1969-074-6-511**
DOC: ESCRITURA 252 DEL: 24/05/1969 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 6.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR DE RODRIGUEZ ISABEL CC# 23094525
A: CORREDOR DE ESCOBAR ANA MATILDE **CC# 24165875** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 30/10/1969** **Radicación 1969-074-6-511**
DOC: ESCRITURA 731 DEL: 21/10/1969 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 10.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR TAMAYO PABLO RAMON CC# 2830012
DE: CORREDOR DE RAMIREZ ANA TULIA CC# 29015521
A: CORREDOR DE ESCOBAR ANA MATILDE **CC# 24165875** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 22/01/1970** **Radicación 1970-074-6-511**
DOC: ESCRITURA 628 DEL: 19/11/1969 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR DE INFANTE ANA SOFIA CC# 24108770
A: CORREDOR DE ESCOBAR ANA MATILDE **CC# 24165875** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 24/08/1998** **Radicación 1998-074-6-6806**
DOC: ESCRITURA 1817 DEL: 20/08/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 TRANSFERENCIA DERECHOS DE CUOTA - ESTE Y OTROS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR TAMAYO LUIS HECTOR CC# 2438541
A: FAJARDO PALACIOS PABLO REINALDO **CC# 11332501** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 24/08/1998** **Radicación 1998-074-6-6806**
DOC: ESCRITURA 1817 DEL: 20/08/1998 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.500.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO - SOBRE CUOTA DE SUCECION ILIQUIDA DE ANA MATILDE CORREDOR TAMAYO.ESTE Y OTROS.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-43293

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:47 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR TAMAYO LUIS HECTOR CC# 2438541
A: FAJARDO PALACIOS PABLO REINALDO CC# 11332501

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 20/11/2000 Radicación 2000-074-6-7696
DOC: ESCRITURA 1049 DEL: 28/07/2000 NOTARIA 50 DE STA.FE DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 VENTA DERECHOS GANANCIALES O HERENC. CUERPO CIERTO - SUCESION ILIQUIDA DE ANA MATILDE CORREDOR TAMAYO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR DE INFANTE ANA SOFIA CC# 24108770
A: FAJARDO PALACIOS PABLO REINALDO CC# 11332501

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 20/11/2000 Radicación 2000-074-6-7697
DOC: ESCRITURA 2946 DEL: 16/11/2000 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - ACLARACION A ESCRITURA #.1049/2000 EN LO RELACIONADO A CITAR TITULOS DE ADQUISICION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR DE INFANTE ANA SOFIA CC# 24108770
A: FAJARDO PALACIOS PABLO REINALDO CC# 11332501

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 05/12/2008 Radicación 2008-074-6-8550
DOC: ESCRITURA 2696 DEL: 29/10/2008 NOTARIA 3 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 115.684.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR DE ESCOBAR ANA MATILDE CC# 24165875
A: CORREDOR AVELLA MYRIAM CELIA DEL PILAR CC# 46355121 X 1.1%
A: CORREDOR DE ORTEGA DOLORES AMALIA CC# 29057023 X 1.1%
A: CORREDOR TAMAYO JOSE MARIA CC# 6043901 X 1.1%
A: CORREDOR WAGNER ANGELA MARIA CC# 38569681 X 1.1%
A: FAJARDO PALACIOS PABLO REINALDO CC# 11332501 X 2.2%
A: RAMIREZ CORREDOR NUBIA CC# 38982278 X 1.1%
A: RODRIGUEZ CORREDOR MARIA CC# 41451599 X 1.1%
A: VALVERDE TORRES LIBIA ESNEDA CC# 31961054 X 1.1%

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 14/02/2012 Radicación 2012-074-6-1053
DOC: OFICIO 102 DEL: 14/02/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - CUOTA PARTE.PROCESO 2005-0463
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA SOLANO PEDRO JULIO
A: FAJARDO PALACIOS PABLO REINALDO

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 07/05/2013 Radicación 2013-074-6-2931
DOC: OFICIO 356 DEL: 31/03/2013 JUZGADO 001 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 13
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO OFICIO 102/2012
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CEPEDA SOLANO PEDRO JULIO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-43293

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:47 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: FAJARDO PALACIOS PABLO REINALDO

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 14/05/2013** **Radicación 2013-074-6-3102**
DOC: ESCRITURA 820 DEL: 12/04/2013 NOTARIA TERCERA DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 2696/2008. EN LO RELACIONADO A INDICAR CORRECTAMENTE LOS PORCENTAJES ADJUDICADOS EN LAS PARTIDAS PRIMERA Y SEGUNDA DE LOS INVENTARIOS.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR JUDITH 2.75%
DE: CORREDOR AVELLA MYRIAM CELIA DEL PILAR CC# 46355121 3.66%
DE: CORREDOR AVELLA PABLO HERNAN 3.66%
DE: CORREDOR AVELLA GERMAN RAMON 3.66%
DE: CORREDOR DE ORTEGA DOLORES AMALIA CC# 29057023 5.55%
DE: CORREDOR WAGNER ANGELA MARIA CC# 38569681 5.55%
DE: CORREDOR DE VERGARA TERESA 5.55%
DE: CORREDOR WAGNER GONZALO ALBERTO 5.55%
DE: CORREDOR TAMAYO JOSE MARIA CC# 6043901 11.11%
DE: FAJARDO PALACIOS PABLO REINALDO CC# 11332501 22.22%
DE: RAMIREZ CORREDOR NUBIA CC# 38982278 11.11%
DE: RODRIGUEZ CORREDOR CLARA ENRIQUETA 2.75%
DE: RODRIGUEZ CORREDOR MARIA ISABEL 2.75%
DE: RODRIGUEZ CORREDOR MARIA CC# 41451599 2.75%
DE: VALVERDE TORRES LIBIA ESNEDA CC# 31961054 11.11%

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 21/05/2013** **Radicación 2013-074-6-3281**
DOC: ESCRITURA 793 DEL: 16/05/2013 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 28.900.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - 22.22%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAJARDO PALACIOS PABLO REINALDO CC# 11332501
A: FAJARDO NOSSA PABLO REINALDO CC# 74376143 X
A: FAJARDO NOSSA JANE CC# 46671418 X

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 16/05/2014** **Radicación 2014-074-6-3404**
DOC: ESCRITURA 958 DEL: 15/05/2014 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 15.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 11.11%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAJARDO NOSSA PABLO REINALDO CC# 74376143
A: FAJARDO NOSSA JANE CC# 46671418 X

ANOTACIÓN: Nro: 18 **Fecha 05/05/2017** **Radicación 2017-074-6-3334**
DOC: ESCRITURA 700 DEL: 06/04/2017 NOTARIA SEGUNDA DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - TOTAL ESTE Y OTRO EQUIVALENTES AL 5.55%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR DE VERGARA TERESA CC# 29005922
A: RODRIGUEZ CORREDOR CLARA ENRIQUETA CC# 41550008 X

ANOTACIÓN: Nro: 19 **Fecha 02/06/2017** **Radicación 2017-074-6-4085**
DOC: ESCRITURA 1123 DEL: 07/04/2017 NOTARIA SESENTA Y CUATRO DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 18.133.297

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-43293

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:47 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 11.11% ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR WAGNER GONZALO ALBERTO CC# 1130601305
DE: CORREDOR WAGNER ANGELA MARIA CC# 38569681
A: FALLA RODRIGUEZ ANDRES FERNANDO CC# 80134991 X

ANOTACIÓN: Nro: 20 Fecha 29/11/2018 Radicación 2018-074-6-8372
DOC: ESCRITURA 3312 DEL: 11/10/2018 NOTARIA CUARENTA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 30.000.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - ESTE Y OTRO, EQUIVALENTES AL 11.11%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: VALVERDE TORRES LIBIA ESNEDA CC# 31961054
A: FALLA RODRIGUEZ ANDRES FERNANDO CC# 80134991 X

ANOTACIÓN: Nro: 21 Fecha 11/02/2021 Radicación 2021-074-6-910
DOC: OFICIO 343 DEL: 07/12/2020 JUZGADO 001 PROMISCUO MUNICIPAL DE TIBASOSA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - (RAD. 2020-00139-00)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREDOR AVELLA MYRIAM CELIA DEL PILAR CC# 46355121
A: FALLA RODRIGUEZ ANDRES FERNANDO
A: Y OTROS

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 13/03/2025 Radicación 2025-074-6-1597
DOC: OFICIO 0093 DEL: 27/01/2025 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 15238103001-2024-00131-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAJARDO NOSSA JANE CC# 46671418
DE: FALLA RODRIGUEZ ANDRES FERNANDO CC# 80134991
DE: RODRIGUEZ CORREDOR CLARA ENRIQUETA CC# 41550008
DE: Y OTROS
A: CORREDOR DE ORTEGA DOLORES AMALIA
A: RAMIREZ CORREDOR NUBIA
A: Y OTROS DEMANDADOS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *22*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: CE-361 Fecha: 08/08/2002
CORREGIDO EL APELLIDO DEL DONANTE. VALE. ART.35 DECRETO 1250/70
Anotación Nro: 6 No. corrección: 1 Radicación: CE Fecha: 12/08/2002
CORREGIDO EL NOMBRE DEL VENDEDOR. VALE.ART.35DECRETO 1250/70
Anotación Nro: 15 No. corrección: 1 Radicación: C2013-373 Fecha: 12/07/2013
ANOTACION 15 INCLUIDOS NOMBRES VALE ART. 59 DCTO. 1579/2012.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-43293

Impreso el 20 de Marzo de 2025 a las 08:09:47 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 15 No. corrección: 2 Radicación: C2016-66 Fecha: 15/03/2016
INCLUIDO PROPIETARIO, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.
Anotación Nro: 15 No. corrección: 3 Radicación: C2016-66 Fecha: 15/03/2016
INCLUIDO PORCENTAJE, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-11616 FECHA:13/03/2025
NIS: fRszeOcnxiEbHCmMNhZgQwcJpi/DGJ6EDM+KufrDu+c=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO REGISTRO guardia de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

9.90 230901 EMVCO

Redeban

MAR 13 2025 11:06:54 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 031738 RRN: 048844
APRO: 302652

RECAUDO
CONVENIO: 85786
W0KP1
REF: 000000000000047474234381

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Pago a ORIP Duitama

DERECHOS DE REGISTRO ?

$51.900 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **viernes 14 de marzo a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 47474234381

PAGOS SEGUROS POR Wompi

1=1712

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL
Carrera 15 No. 14 – 23 Oficina 404 Tel. 7603002 Palacio de Justicia
Email: j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, 27 de enero de 2025
Oficio No. 0093

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Referencia:	PROCESO DIVISORIO No. 152383103001-202400131-00
DEMANDANTES:	ANDRÉS FERNANDO FALLA RODRÍGUEZ C.C. N° 80.134.991 JANE FAJARDO NOSSA C.C. N° 46.671.418 CLARA ENRIQUETA RODRÍGUEZ CORREDOR C.C. N° 41.550.008 Y OTROS
DEMANDADOS:	NUBIA RAMÍREZ CORREDOR DOLORES AMALIA CORREDOR DE ORTEGA JOSÉ MARÍA CORREDOR TAMAYO Y OTROS DEMANDADOS

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto de fecha 24 de enero de 2025, proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se ORDENÓ la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria del bien inmueble objeto de división número **074-43293** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Por lo anterior, le solicito tomar atenta nota de esta medida e informar resultados, de conformidad con lo dispuesto en los Arts. 409 y 592 del CGP.

Cordialmente,

YENIFER MARÍA RODRÍGUEZ VARGAS
Secretaria

Copia: magcarol25@hotmail.com

Firmado Por:

Yenifer Maria Rodriguez Vargas

Secretaria

Juzgado De Circuito

Civil 001

Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **edabf2c8d5b4459dd6adef17a442cd3322630887e67b4c13ffa61209dcffe9d3**

Documento generado en 27/01/2025 07:13:07 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 19 de Marzo de 2025 a las 03:29:21 pm

Con el turno 2025-074-6-1597 se calificaron las siguientes matrículas:
074-43293

Nro Matricula: 074-43293

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 158060100000000390005000000000
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

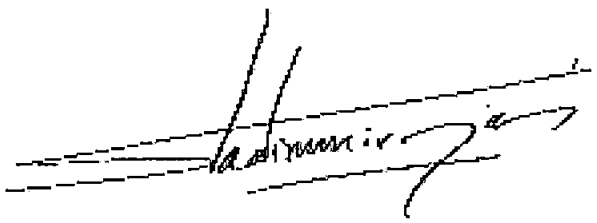
1) SIN DIRECCION
2) CL 5 # 9 - 8 12 KR 9 5 23

ANOTACIÓN: Nro: 22 Fecha 13/03/2025 Radicación 2025-074-6-1597
DOC: OFICIO 0093 DEL: 27/01/2025 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RAD. 15238103001-2024-00131-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FAJARDO NOSSA JANE CC# 46671418
DE: FALLA RODRIGUEZ ANDRES FERNANDO CC# 80134991
DE: RODRIGUEZ CORREDOR CLARA ENRIQUETA CC# 41550008
DE: Y OTROS.
A: CORREDOR DE ORTEGA DOLORES AMALIA
A: RAMIREZ CORREDOR NUBIA
A: Y OTROS DEMANDADOS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656